

Số: 484./TB-CCTHADS

Krông Năng, ngày ..16 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 62/2021/DSST ngày 29 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 484/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản số 452/TB-CCTHADS ngày 11/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Ngày 11/12/2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk ban hành Thông báo số 452/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên của ông Lê Văn Đức và bà Đỗ Thị Nhài. Địa chỉ: thôn Trung Hoà, xã Đliê Ya, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk. Tài sản đã kê biên thông báo để lựa chọn tổ chức thẩm định giá là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số: Độc lập, tờ bản đồ số: Độc lập, có diện tích: 11.255,2m². Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng: Đến năm 2043. Đã được UBND huyện Krông Năng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 815240 ngày 08 tháng 6 năm 2011 cho ông Lê Văn Đức và bà Đỗ Thị Nhài.

Địa chỉ thửa đất: Buôn Yuk, xã Đliê Ya, huyện Krông Năng.

Hết thời gian nhận hồ sơ đăng ký, ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk nhận được 01 hồ sơ đăng ký, ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê. Địa chỉ: số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký của đơn vị đăng ký, đối chiếu với các điều kiện, tiêu chí theo quy định. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên đơn vị được lựa chọn: Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

- Địa chỉ: số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Điện thoại: 0262.3860870 – 0905969606.

- Số tài khoản: 050072128009 - Ngân Hàng Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) - CN Lê Thánh Tông;

- Đại diện: ông **Phạm Duy Hanh**. Chức vụ: Tổng giám đốc.

- Mã số thuế: 6001541796.

Trên đây là đề xuất của Chấp hành viên về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, kính trình Thủ trưởng đơn vị xem xét, phê duyệt.

2. Nội dung: Thực hiện việc thẩm định giá tài sản kê biên của ông Lê Văn Đức và bà Đỗ Thị Nhài gồm tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số: Độc lập, tờ bản đồ số: Độc lập, có diện tích: 11.255,2m². Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng: Đến năm 2043. Đã được UBND huyện Krông Năng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 815240 ngày 08 tháng 6 năm 2011 cho ông Lê Văn Đức và bà Đỗ Thị Nhài.

Địa chỉ thửa đất: Buôn Yuk, xã Đliê Ya, huyện Krông Năng.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá để các tổ chức đấu giá, người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (Để đăng tải lên Trang Thông tin điện tử);
- Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê để ký Hợp đồng);
- Viện KSND huyện Krông Năng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quang Sơn